



dioničko društvo  
za proizvodnju i  
promet sladoleda  
i smrznute hrane  
Čavićeva 1a, Zagreb



ISIN: HRLEDORA0003  
Vrijednosnica LEDO-R-A

**HRVATSKA IZVJEŠTAJNA NOVINSKA AGENCIJA**  
Marulićev trg 16, 10 000 Zagreb

**HRVATSKA AGENCIJA ZA NADZOR  
FINANCIJSKIH USLUGA**  
Miramarska cesta 24b, 10 000 Zagreb

**ZAGREBAČKA BURZA d.d.**  
Ivana Lučića 2a, 10 000 Zagreb

Zagreb, 05. rujna 2017.

**PREDMET: Obavijest o zasnivanju založnog prava na nekretninama Izdavatelja**

Ledo dioničko društvo za proizvodnju i promet sladoleda i smrznute hrane, Zagreb, Čavićeva 1a, MBS: 080002964, OIB: 87955947581, odgovorna osoba: Dario Vrabec, (u daljnjem tekstu: **Izdavatelj**), sukladno članku 464. Zakona o tržištu kapitala te članku 19. stavku 1. Uredbe (EU) br. 596/2014 o zlouporabi tržišta i članku 2. Provedbene uredbe Komisije (EU) 2016/523, obavještava o sljedećem:

Dana 01.09.2017.godine sklopljen je Ugovor o zasnivanju založnog prava na nekretninama između Agrokor d.d., njegovih povezanih društava među kojima je i Izdavatelj, svi kao Protivnici osiguranja s jedne strane, te Madison Pacific Trust Limited kao Predlagatelja osiguranja, s druge strane. Predmetni Ugovor je sklopljen u svrhu zasnivanja i perfekcije osiguranja u korist Predlagatelja osiguranja radi osiguranja sadašnjih i budućih tražbina koji svaki dužnik duguje osiguranim strankama, kako su svi definirani i u skladu s Ugovorom o najstarijem (eng. Super-priority) kreditu od 08.06.2017.godine, o sklapanju kojeg je Izdavatelj istog dana obavijestio javnost. Sredstva osigurana tim kreditom omogućila su Izdavatelju stabilizaciju poslovanja, rješavanja problema likvidnosti te financiranje zaliha i priprema za sezonu.

Založno pravo se zasniva na nekretninama Izdavatelja koje u naravi predstavljaju poslovne cjeline kako slijedi:

- 1) UPRAVNA ZGRADA, POSLOVNE ZGRADE, GOSPODARSKE ZGRADE, (TVORNICA SLADOLEDA) I DVORIŠTE, ZAGREB, M. ČAVIĆA 9, ukupne površine 23129 m2,.
- 2) 2. ZGRADE, ŠUPA I GOSPODARSKO DVORIŠTE, OSIJEK, ULICA VUKOVARSKA 314, ukupne površine 5051 m2.
- 3) ZGRADA I DVORIŠTE, SLAVONSKI BROD, LJUDEVITA POSAVSKOG bb, ukupne površine 5563 m2
- 4) TVORNIČKO DVORIŠTE, ZAGREB, ČAVIĆEVA 9, ukupne površine 235 čhv, odnosno 845 m2

Izdavatelj će nastaviti obavještavati javnost o novim činjenicama koje se sukladno važećim propisima smatraju povlaštenom informacijom.

S poštovanjem,

